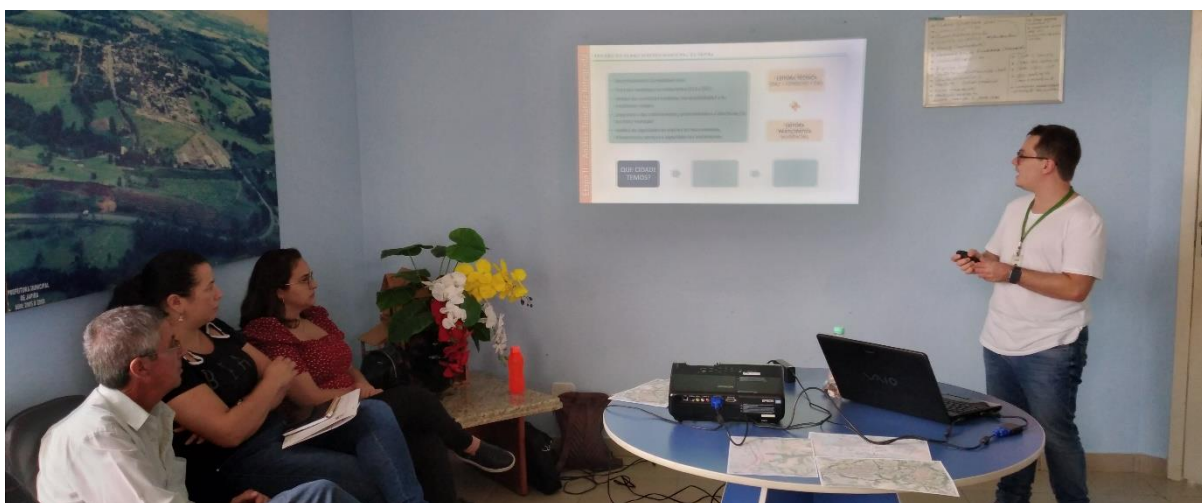


3ª REUNIÃO TÉCNICA DE CAPACITAÇÃO E 2ª REUNIÃO SETORIAL

No dia 10 de maio de 2023, às 14h30, foram realizadas, no gabinete do Prefeito Municipal, a 3ª Reunião Técnica de Capacitação e a 2ª Reunião Setorial do Plano Diretor de Japira, conforme estabelecido em contrato nº 47/2022, firmado entre o município e a DRZ Geotecnologia e Consultoria.

Os principais objetivos das reuniões foram promover a interlocução com os membros da Equipe de Acompanhamento e Fiscalização – EAF, apresentar um breve resumo com o intuito de consolidar a Etapa II – Análise Temática Integrada e identificar em conjunto as principais diretrizes e propostas para o desenvolvimento municipal nos próximos 10 anos.



A apresentação de *slides* foi realizada pelo Arquiteto e Urbanista José Delatorre, representante da empresa contratada DRZ Geotecnologia. Nesta reunião foram apresentados os temas que compõem a Etapa II da RPDM, referente à Análise Temática Integrada, e um breve resumo dos trabalhos desenvolvidos até o presente momento de maneira a focar nas principais mudanças que o município de Japira passou entre 2012 e 2023.

Após conclusão dessa etapa da reunião, a Arquiteta e Urbanista Ayla Ziger, deu início à capacitação dos membros da EAF, no que diz respeito à elaboração das Diretrizes e Propostas para o próximo decênio de desenvolvimento municipal. Foram apresentados os três principais eixos para o desenvolvimento municipal, a Carta Brasileira de Cidades Inteligentes e os 17 Objetivos Sustentáveis propostos pela ONU.

Na sequência, foram apresentadas cada um dos 17 objetivos da ONU, de maneira que foram descritas em quais searas municipais elas se enquadram e como serão aplicadas no desenvolvimento municipal. Após a explicação das ODS, foi explanado para os membros da EAF quais são os prazos para a implementação das diretrizes e propostas. Concluindo a apresentação foi apresentado também quais são os próximos passos para a revisão do Plano Diretor de Japira,

sendo eles: A elaboração da Etapa III – Diretrizes e Propostas e a apresentação da 2ª Audiência Pública.



Para finalizar o evento, foi realizada uma breve Oficina Técnica, onde foi discutido com os membros da EAF, novos traçados referentes aos perímetros urbanos municipais. Foram discutidas de forma inicial a atual situação do perímetro do distrito industrial, devido ao fato de que, com a atualização dos limites municipais realizados pelo IAT em 2018, as áreas instituídas no PDM de 2012 ficaram internas em sua maioria no território municipal de Ibaiti.



Os resultados obtidos através da Oficina Técnica estão presentes ao final deste relatório. Também foram discutidos, de maneira preliminar, a necessidade de adequação do perímetro urbano vigente da sede municipal, além da necessidade de atenção ao tipo do solo do município, classificado como um solo com sucessibilidade à erosão moderada a alta.



A lista de presença com os membros representantes da EAF e da Equipe Técnica da Consultoria estão a seguir, assim como os *slides* utilizados durante a apresentação.

Londrina, 12 de maio de 2023.

DRZ Gestão de Cidades



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
JAPIRA - PR



2ª REUNIÃO SETORIAL E 3ª REUNIÃO TÉCNICA ETM – LISTA DE PRESENÇA

1	Nome	JOSÉ B. DELATORRE JÚNIOR	Equipe	Consultoria	Assinatura	
	e-mail	JOSE@DRZ.COM.BR	Telefone	43 30264065		
2	Nome	AYLA ZIGER DALGALLO	Equipe	DRZ	Assinatura	
	e-mail	ayla@drz.com.br	Telefone	(43) 3026-4065		
3	Nome	Andressa Kelle Petroni	Equipe	Prefeitura	Assinatura	
	e-mail	andressakelle@japira.pr.gov.br	Telefone	43 991675914		
4	Nome	Messias Samuel da Silva	Equipe	Prefeitura	Assinatura	
	e-mail	duzidicoz@japira.pr.gov.br	Telefone	991532443		
5	Nome	MARCIO HONÓRIO GONCALVES	Equipe	PREFEITURA	Assinatura	
	e-mail	PMJAPIRA@GMAIL.COM	Telefone			
6	Nome	João Gabriel Teodoro	Equipe	Administração Pública (Esporte)	Assinatura	
	e-mail	ESPORTE@JAPIRA.PR.GOV.BR	Telefone	43 991103126		
7	Nome	Osvaldo S. Lopes	Equipe		Assinatura	
	e-mail	osvaldo@japira.pr.gov.br	Telefone			
8	Nome	FLAVIO M. R. AZEVEDO	Equipe	PREFEITURA	Assinatura	
	e-mail	FLAVIO.PDL@hotmail.com	Telefone			



10 de maio de 2023

Japira - PR

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
JAPIRA - PR



9	Nome	JOSÉ MANUEL DE CARVALHO	Equipe	PREFEITURA	Assinatura	
	e-mail	zeginho61@gmail.com	Telefone			
10	Nome	Delano Diniz	Equipe	Prefeitura	Assinatura	
	e-mail	PH.japira@gmail.com	Telefone	(43) 99149.204		
11	Nome	Jaine Aguiar dos Santos	Equipe	Prefeitura	Assinatura	
	e-mail	JAINEAGUIAR@GMAIL.COM	Telefone			
12	Nome	ANGELO MARCOS VIGILATO	Equipe	PREFEITURA	Assinatura	
	e-mail	ANGMETE@JAPIRA.PR.GOV.BR	Telefone	(43) 991169973		
13	Nome	RODRIGO AUGUSTO DE OLIVEIRA	Equipe	CRAS	Assinatura	
	e-mail	ORGANIZADOR@JAPIRA.PR.GOV.BR	Telefone	(43) 991050321		
14	Nome	Lyne Cláudia Mendes dos Santos	Equipe	S.M. Educação	Assinatura	
	e-mail	lyneclaudia82@gmail.com/educacao@japira.pr.gov.br	Telefone	(43) 991246128		
15	Nome	Silvânia Brito de Souza	Equipe	S.M. Educação	Assinatura	
	e-mail	sbrintac2017@gmail.com	Telefone	43 9998 934061		
16	Nome	Priscila ap. Bilans	Equipe	Prefeitura	Assinatura	
	e-mail	priscilab@hotmai.com	Telefone	43 991046409		



10 de maio de 2023

Japira - PR

Slides utilizados:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

3ª Reunião Técnica de Capacitação
2ª Reunião Setorial



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Etapas



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

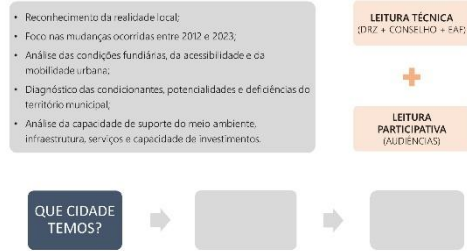
Objetivo da Reunião

- **PROMOVER** a interlocução com a ETM;
- **IDENTIFICAR** as diretrizes e propostas para 10 anos.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Etapa II – Análise Temática Integrada



Resumo Etapa II - Diagnóstico

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Etapa II – Diagnóstico

- Aspectos Gerais:** Localização, Ações, Regio Geográfica, Associação Municipal.
- Aspectos Geomorfométricos:** Geologia, Geomorfologia, Hipometria, Declividade, Pedologia, Aptidão, Bacia Hidrográfica, Fitogeografia, Unidades de Conservação, Arborização Urbana.
- Aspectos Socioespaciais:** Uso e Ocupação do Solo Municipal, Urbano, Evolução Urbana, Áreas Aptas, com Restrição e Inaptas.
- Aspectos Socioeconômicos:** Demografia, Desenvolvimento Humano, Índice de Vulnerabilidade Social, Desenvolvimento Socioeconômico.
- Infraestrutura, Equipamentos e Serviços Públicos:** Saneamento Básico, Energia Elétrica e Iluminação Pública, Cadastro Imobiliário, Saúde, Educação, Assistência Social, Cultura, Turismo, Patrimônio, Esporte, Lazer, Conselho Segurança Pública.
- Condições Fundiárias:** Características e uso do solo, distribuição populacional, necessidade habitacional, programa habitacional.
- Mobilidade Urbana e Sistema Viário:** Deslocamento, Não Motorizado, Motorizado, Sistema Viário.
- Capacidade de Suporte Atual e Futuro:** Ambiental, Infraestrutura, Equipamentos e Serviços Públicos, Projeção Populacional, Expansão Futura.
- Finanças Públicas:** Receitas, Despesas, Transferências Financeiras, Indicadores.
- Gestão Municipal:** Burocracia, Organizacional, Conselho Municipal.

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Síntese da Etapa II

- Japira possui altitudes que variam em suas áreas urbanizadas. As áreas internas aos perímetros urbanos possuem altitudes entre 416,93m até 882,63m. Com elevações que variam em suas áreas urbanas (30% e 30,30%).
- Os solos do território municipal em sua maioria possuem os solos classificados como fluviatos ou rústicos devido ao alto índice de erosão. Vários pontos de erosão na sede.
- Existem 6 sub-bacias internas ao limite municipal. Com diversos cursos hídricos sinérgicos pelo território.
- Áreas de APP, sendo, conservação de mananciais, cartográfica, mesmo assim a necessidade evidente de preservação dos cursos e vegetação existente.
- Posse (PMU) aprovado em pela IM 1198/2019. Porém não foi implementado no município. De acordo com o Censo de 2010, Japira possui cerca de 65,8% das suas vias públicas asfaltadas.
- Em sua totalidade apresenta condições habitacionais, no mínimo chegando até dois pavimentos. Diversas áreas parcelladas e não parcelladas, variam internas ao perímetro urbano.
- Em 2000 o IDHM era de 0,579 já em 2010 era 0,636, se encerra ambos enquadrados como médio.
- O IVS de Japira apresentou uma redução, entre os anos de 2000 a 2010, passando de 0,877 para 0,303.
- 100% de cobertura da rede de abastecimento de água nas áreas urbanas.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Síntese da Etapa II

- Não existe tratamento de esgoto no município. É realizado através das fossas sépticas e das fossas rudimentares.
- Todas as áreas urbanas e rurais do município possuem atendimento pela coleta dos resíduos sólidos. O município conta com PSAB em fase de estudo.
- 100% de atendimento com rede de energia elétrica e 100% de atendimento com iluminação pública nas áreas urbanas e vila rural.
- Apesar dos equipamentos de saúde, assistência social, esporte a lazer comportarem a demanda da população, a educação e cultura necessita de ampliação da oferta dos equipamentos. Muitos dos equipamentos estão adequados às normas de acessibilidade universal.
- O cemitério municipal está passando por encanamento e vem passando por adequação de regularização junto aos órgãos competentes.
- Os serviços de segurança pública são suficientes e suprem a demanda do município.
- Em 2010 o déficit habitacional municipal era de 72 habitações, divididas entre área urbana e área rural.
- Os dados dos anos foram elevados 176 unidades habitacionais de interesse social. O município não dispõe o FUIIS, apenas do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social.
- Em 2020 existem 707 edificações irregulares no município de acordo com o COFAPAR. Ainda de acordo com o COFAPAR 74 edificações são classificados como favela.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JAPIRA

Síntese da Etapa II

- Necessária a requalificação do sistema viário urbano devido à não separação das vias propostas previstas. Ampliação da pavimentação urbana atualmente de 55% para 100%.
- Os calçamentos públicos são deficientes e em sua maioria não seguem uma padronização de maneira a atender as normas de acessibilidade.
- Japira apresenta condições favoráveis para a implantação de ciclovias pelo território municipal. Porém, é inexistente esse tipo de obra.
- O município apresenta uma tendência à redução da população total para os próximos 10 anos.
- A Lei Municipal 805/2003 é a lei que define a estrutura administrativa da Prefeitura Municipal. Necessária realizar atualização para adequar às necessidades da realidade pública.
- Todos os conselhos municipais estão ativos. O município conta atualmente com 14 conselhos.



Etapa III – Diretrizes e Propostas



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA



Fase III – Diretrizes e Propostas



Desenvolvimento Econômico

- Indústria – Agropecuária – Comércio – Turismo

Desenvolvimento Social

- Saúde – Educação – Assistência Social – Habitação – Cultura – Esporte e Lazer

Desenvolvimento Ambiental

- Preservação e Proteção Ambiental – Saneamento – Coleta de Lixo – Fontes Renováveis de Energias

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Etapa III – Diretrizes e Propostas



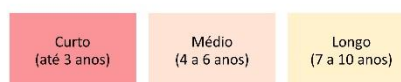
Estabelece as diretrizes e propostas para o desenvolvimento urbano de Japira

Propor novos parâmetros para:

- Desenvolvimento e reordenamento territorial;
- Infraestrutura e preservação ambiental;
- Infraestrutura e mobilidade urbana;
- Desenvolvimento socioeconômico;
- Desenvolvimento institucional e gestão democrática;
- Instrumentos urbanísticos.

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

PRAZOS



- **ASSISTÊNCIA** à população em situação de pobreza.

- Incentivo à **AGRICULTURA** familiar e sustentável.



- Melhorias na área de **SAÚDE**;
- Programas de incentivo ao **ESPORTE**.

- Melhorias na área da **EDUCAÇÃO**;
- Valorização da **CULTURA**.



- **ASSISTÊNCIA SOCIAL** às mulheres;
- Programas para promoção da **IGUALDADE DE OPORTUNIDADES**.

- Projetos na área de **SANEAMENTO BÁSICO**: água, esgotamento sanitário, drenagem pluvial e resíduos sólidos.



- Substituição das lâmpadas da **ILUMINAÇÃO PÚBLICA** para LED;
- Incentivo ao uso de fontes alternativas de energia, como a solar.

- Programas para geração de **EMPREGO E RENDA**;
- Atração de novos empreendimentos;
- Facilitar abertura de pequenos negócios.



- Fomento da **INDUSTRIALIZAÇÃO** no Município;
- Investimento em inovação para o setor público para otimização do tempo e dos recursos (sistemas de gestão inteligente e **DIGITALIZAÇÃO** dos serviços);
- Investimento em **INFRAESTRUTURA** (pavimentação, calçadas, rede de internet, IoT etc.).

- Criação de políticas para promoção da **IGUALDADE**;
- Promoção da **INCLUSÃO** social, econômica e política.



- **INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS** do Estatuto da Cidade para indução do desenvolvimento;
- Reordenamento territorial: **ZONEAMENTO** adequado e harmônico;
- Perímetro urbano que incentive o **ADENSAMENTO** e a economia de recursos públicos;
- Maior **FISCALIZAÇÃO** do cumprimento das leis urbanísticas;
- Justa distribuição dos ônus e bônus da urbanização;
- Gestão adequada da **ARBORIZAÇÃO** urbana;
- Regularizar **CONDOMÍNIOS**;
- Programas de **HABITAÇÃO** social e regularização fundiária;
- Revisar a **LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA**: sistema viário, parcelamento do solo, uso do solo, perímetro urbano, instrumentos urbanísticos.



- Ampliação dos programas de **RECICLAGEM**;
- Promover práticas de **COMPRAS PÚBLICAS** sustentáveis.



- Criação de **PARQUES** e Unidades de Conservação, com prioridade para áreas contínuas / interligadas;
- Promoção de **POLÍTICA AMBIENTAL** adequada.

- Garantir a **QUALIDADE DA ÁGUA** dos corpos hídricos.



- Otimizar os serviços prestados pelas instituições municipais: **EXECUTIVO**, legislativo e judiciário;
- Projetos na área de **SEGURANÇA PÚBLICA**.



- Incentivar e promover **PARCERIAS** público-privadas e com a sociedade civil eficazes;
- **GESTÃO DEMOCRÁTICA** e colaborativa – conselhos, ouvidorias, audiências etc.

Etapa III – Diretrizes e Propostas

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

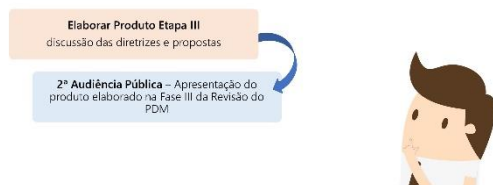
Fase III – Diretrizes e Propostas

Quadro 8 – Diretrizes e Propostas para o Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário

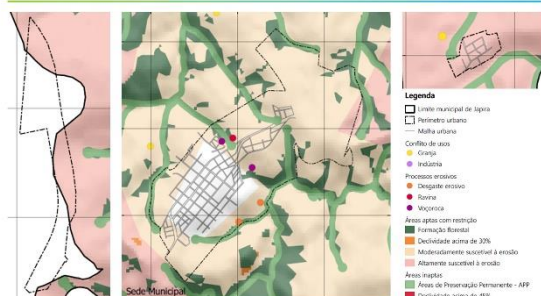
Diretrizes	Proposições	Prazo
19. Garantir política adequada de saneamento básico.	19.1. Elaborar Plano Municipal de Saneamento Básico.	C
	19.2. Avaliar anualmente o Plano Municipal de Saneamento Básico (PMSB) e revisá-lo a cada 4 anos.	L
	19.3. Elevar o índice municipal de abastecimento de água para 100% na escala do município.	C
	19.4. Criar condições para que a fixação das tarifas obedea a critérios econômicos sadios e objetivos sociais justos.	C
20. Ampliar e modernizar o sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário.	20.1. Ampliar a rede de abastecimento de água, buscando atender todo o município.	C
	20.2. Ampliar a rede de abastecimento de água buscando atender todo o município.	C

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA

Próximos passos



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE JAPIRA



DRZ Geotecnologia e Consultoria
Av. Higienópolis, 52, 4º andar
Londrina - PR
43 3026-4065
drz.com.br

Ayla Ziger Dalgallo
ayla@drz.com.br

José B. Delatorre Júnior
jose@drz.com.br



